

Fees List

قائمة الرسوم

SN	Description	Amount (AED) (Including VAT)	المبلغ (درهم) (متضمنا قيمة الضريبة المضافة)	التفاصيل	بند
1	Processing Fee	1.05% Min. 525 Max 2,625.00	1.05% بحد أدنى 525 و بحد أقصى 2,625.00	رسوم طلب المرابحة	1
2	Finance Cancellation Fee	100	100	رسوم إلغاء مرابحة مركبة	2
3	Installment Postponement Fee	110 for each	لكل معاملة 110 درهم	رسوم تأجيل قسط	3
4	Late Payment Fee	210 for each	لكل معاملة 210 درهم	رسوم تأخير السداد	4
5	DDA Placing Fee	Free	مجانا	رسوم اعداد طلب الخصم المباشر	5
6	Duplication on Mortgage Release Letter Fee	100	100	رسوم اصدار شهادة فك رهن اضافية	6
7	Change of EMI Date*	60	60	رسوم تغيير تاريخ الخصم الشهري*	7
8	Change in Bank account	110	110	رسوم تغيير الحساب	8
9	Liability Certificate	60	60	رسوم شهادة مديونية	9
10	No Liability Certificate***	Free	مجانا	رسوم شهادة براءة ذمة***	10
11	NOC - Change in Registration Number	Free	مجانا	رسوم شهادة تغيير رقم تسجيل لوحة مركبة	11
12	NOC- Change in Ownership	Free	مجانا	رسوم شهادة تغيير اسم المالك	12
13	Statement of Account	Free	مجانا	رسوم كشف الحساب	13
14	Rescheduling Fee	250	250	رسوم إعادة جدولة	14
15	Mortgage Release charge (Dubai)	100	100	رسوم فك الرهن (دبي)	15
16	Courier Service Charges**	50	50	رسوم البريد المستعجل**	16
17	Early Settlement (Full or Partial)****	Min. 1.05% of outstanding Murabaha Principal	بحد أدنى 1.05% من أصل قيمة التمويل المستحق على عقد المرابحة	السداد المبكر (الكامل أو الجزئي) ****	17

* رسوم تغيير تاريخ الخصم الشهري تتضمن رسوم مصرفية + رسوم ضريبة القيمة المضافة.

* Change of EMI date charge include correspondent bank charges + VAT

** Courier Charges may apply upon customer request

** قد تحتسب رسوم البريد المستعجل بناء على طلب العميل.

***First No Liability certificate free and AED 60 per No Liability certificate afterwards

*** اول شهادة تكون مجاناً وتحتسب 60 درهما لكل شهادة بعد ذلك.

**** Upon the early settlement, the Company will be entitled to charge the actual cost incurred, which will be decided at the time of early settlement.

**** في حالة السداد المبكر لهذا التمويل، يحق للشركة أن تطالب بالتكلفة الفعلية التي تكبدتها والتي سيتم تحديدها في وقت السداد المبكر.

Disclaimer: The above mentioned fees and charges are approved by UAE Central Bank.

تم اعتماد الرسوم الواردة في هذه القائمة بواسطة مصرف الامارات العربية المتحدة المركزي.

DDA: Direct Debit Authority, **EMI:** Equated monthly instalment, **VAT:** Value added tax.